

Số 685 /QĐ-STNMT

Khánh Hòa, ngày 10 tháng 9 năm 2020

QUYẾT ĐỊNH

Về việc hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00480/22384 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 04/10/2011 cho ông Võ Văn Lực và bà Nguyễn Thị Cân.

GIÁM ĐỐC SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

Căn cứ Luật Đất đai số 45/2013/QH13 ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư 23/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành luật đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai.

Căn cứ Quyết định số 1590/QĐ-UBND ngày 23/5/2020 của UBND tỉnh Khánh Hòa về việc phê duyệt quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính lĩnh vực đất đai liên quan đến hộ gia đình, cá nhân, cộng đồng dân cư trên địa bàn tỉnh;

Xét đề nghị của Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang tại Tờ trình số 18560 /TTr-CNNT ngày 07/ 9/2020,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Hủy Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CH00480/22384 do UBND thành phố Nha Trang cấp ngày 04/10/2011 cho ông Võ Văn Lực, năm sinh: 1952, CMND số: 220101796 và bà Nguyễn Thị Cân, năm sinh: 1954, CMND số: 220101804, địa chỉ thường trú: thôn Võ Tánh II, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa, đối với thửa đất số 184, tờ bản đồ số 02-bản đồ lâm nghiệp, Địa chỉ thửa đất: thôn Võ Tánh II, xã Vĩnh Lương, thành phố Nha Trang, tỉnh Khánh Hòa.

- Diện tích: 10331m².

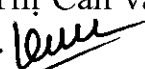
- Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất.

- Thời hạn sử dụng: đến ngày 15/10/2043.

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSD đất như giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Lý do: ông Võ Văn Lực và bà Nguyễn Thị Cân đã nộp hồ sơ đăng ký cấp lại Giấy chứng nhận nêu trên do bị mất.

Điều 2. Kể từ ngày ban hành Quyết định này, Giấy chứng nhận nêu tại Điều 1 Quyết định này không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch dân sự liên quan.

Điều 3. Chánh Văn phòng Sở, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai Khánh Hòa, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai tại thành phố Nha Trang, ông Võ Văn Lực và bà Nguyễn Thị Cân và các tổ chức, cá nhân có liên quan căn cứ Quyết định thi hành kể từ ngày ký./. 

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Tổng cục QLDD – Bộ TNMT;
- UBND thành phố Nha Trang;
- Phòng TNMT thành phố Nha Trang;
- UBND xã Vĩnh Lương;
- Các phòng công chứng và VP công chứng trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa;
- TTCNTT (công khai trên Trang thông tin điện tử của Sở TNMT)
- Lưu: VT, CNNT.



GIÁM ĐỐC

Võ Tấn Thái

